



## **Apartament decomandat cu 2 camere- zona Decebal pe Sf. Apostol Andrei**

**€ 69,500**

**ID: 174**

**Dacia/ Decebal, Oradea**

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în EXCLUSIVITATE, un apartament decomandat cu 2 camere, tip PB mare, situat in una dintre cele mai bune zone ale orasului, pe strada Sf. Apostol Andrei, in cartierul Decebal din Oradea.

Proprietatea se afla la etajul 4, într-un bloc cu 4 nivele ce dispune de acoperis cu tigla in sarpanta și are orientare către Vest, fiind pe soare in a doua parte a zilei.

Apartamentul se desfășoară pe o suprafața construita de 65 mp, cu suprafata utila de 51 mp plus un balcon de 4 mp și este compus din: 1 hol cu mai multe spatii distincte de depozitare, 1 bucătărie generoasa ce are loc de luat masa pentru minim 4 persoane in prelungirea careia se afla balconul inchis cu termopan, 1 baie mare, 1 living foarte spațios și 1 dormitor prevăzut cu aer conditionat.

Apartamentul este foarte luminos, dispune de încălzire prin termoficare de la oraș, instalația de încălzire este complet schimbata iar cea electrica este schimbata parțial, are geamuri termopan cu tâmplărie din PVC cu plase si rolete, ușă metalica, uși de interior din lemn, parchet, gresie și faianță de calitate superioara, interfon, fibra optica si aer

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



condiționat. Imobilul se vinde complet mobilat și utilat așa cum reiese din fotografiile de prezentare.

În imediata apropiere a imobilului puteți regăsi: grădinița, școală generală, parcuri, magazine, Piața Decebal, stații ale mijloacelor de transport în comun.

Prețul propus pentru această frumoasă proprietate este de 69500 euro, negociabil.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

