



## Ocazie !!! Apartament cu 2 camere in Iosia pe str. Meșteșugarilor

€ 74,500

ID: 220

Iosia, Oradea

Puzzle Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, de tip X mare, situat în cartierul Iosia, pe strada Meșteșugarilor din Oradea.

Apartamentul este amplasat la parter și beneficiază de o compartimentare practică și eficientă, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Apartamentul este amplasat la parter și beneficiază de o compartimentare practică și eficient, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Proprietatea are o suprafață utilă de 45 mp și este compusă din:

- living;
- dormitor cu acces in balconul închis cu termopan;
- bucătărie;
- baie;
- hol;

Locuința a beneficiat recent de renovări importante și se prezintă într-o stare foarte bună.

Dotări și îmbunătățiri:

- bucătărie realizată la comandă, inclusă în preț;
- baie, bucătărie și hol complet renovate;

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



- instalație electrică nouă în baie, bucătărie și hol;
- sistem de încălzire modernizat( calorifere noi si instalație pe cupru), pentru un confort termic ridicat;
- geamuri termopan prevăzute cu plase de insecte;
- ușă metalică de siguranță;
- uși interioare noi marca Porta Doors.

Apartamentul este poziționat excelent, având în imediata apropiere:

- Lidl, Penny și Kaufland;
- școli și grădinițe;
- parcuri și zone verzi;
- stații ale mijloacelor de transport în comun;
- acces rapid către principalele zone comerciale ale orașului.

Datorită amplasării și compartimentării eficiente, proprietatea reprezintă o alegere foarte bună atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție.

Prețul propus pentru aceasta frumoasa proprietate este de 74 500 euro, ușor negociabil.

Pentru detalii si vizionari ne puteți contacta la numerele de tel: zero sapte sapte trei noua trei sase sapte doi sapte

Pentru detalii și programarea unei vizionări:

☎ 0773 936 727

☎ 0773 940 235

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

