

Apartament 2 camere Prima Green- Mobilat si Utilat- Nufărul, Oradea

? 132,000

ID: 222

Nufarul, Oradea

Puzzle Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament elegant cu 2 camere, situat în cadrul ansamblului rezidențial Prima Green Residence Oradea, unul dintre proiectele moderne apreciate ale orașului.

Poziționat pe strada Ion Bradu, în cartierul Nufărul, apartamentul beneficiază de o locație excelentă, cu acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului, precum Lotus Center și zona Băile Felix, aflată la doar câteva minute distanță.
Proprietatea este situată la etajul 7 al unui imobil modern cu 10 etaje și dispune de o suprafață utilă de 50,5 mp, respectiv o suprafață construită de 72,8 mp, având o compartimentare eficientă și bine optimizată.
Apartamentul este compus din:
• hol de acces;
• baie complet amenajată;
• dormitor luminos;
• living generos cu bucătărie open-space si acces către balcon cu priveliște frumoasă asupra zonei.

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

Construit la standarde moderne de confort și eficiență energetică, apartamentul beneficiază de finisaje și dotări premium:
• pereți exteriori din cărămidă Porotherm Wienerberger de 30 cm pentru izolare termică și fonică superioară;
• ferestre PVC Salamander cu 7 camere și 3 foi de sticlă;
• încălzire în pardoseală pentru confort sporit și consum redus;
• aer condiționat cu tehnologie INVERTER;
• videointerfon;
• sistem Smart Home cu senzori antiefracție;
• detector de fum și inundație;
• iluminat eficient și bine distribuit.
Prima Green Residence oferă un stil de viață modern, într-un ansamblu bine organizat, cu acces facil la servicii, educație, zone comerciale și spații de recreere.
În imediata apropiere regăsim:
• Lotus Center;
• Colegiul Național „Onisifor Ghibu”;
• Grădinița nr. 28;
• cabinete medicale;
• magazine;
• sală de fitness la intrare in cartier;
• spații verzi și locuri de joacă pentru copii;
• mijloace de transport în comun, etc.
Proprietatea reprezintă alegerea ideală atât pentru o locuință personală modernă, cât și pentru investiție, datorită zonei, calității construcției și cererii ridicate din cartierul Nufărul.

Preț de vânzare: 132.000 euro – negociabil.
Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat ca si in pozele de prezentare!
Comision 0% pentru cumpărător!
Pentru informații și programarea unei vizionări:
0773 936727
0773 940235

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor