



**Ocazie-Apartament cu 3 camere pe str.
Onisifor Ghibu- Nufărul**

€ 74,000

Nufarul, Oradea

ID: 165

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în EXCLUSIVITATE, un apartament cu 3 camere de tip QB mare, total decomandat, situat pe strada Ale. Prof. Onisifor Ghibu, în cartierul Nufarul din Oradea.

Imobilul se afla la etajul 4 într-un bloc cu 4 nivele si dispune de acoperiș cu țigla in șarpanta având dubla orientare către doua zone liniștite fără trafic.

Proprietatea are suprafața totala construita de 84 mp si o suprafața utila de 65 mp plus suprafața balconului de 3 mp.

Apartamentul este structurat astfel: 1 antreu spațios cu acces la bucătăria de tip open space, 1 hol, 1 baie moderna cu bideu si cabina de dus, 1 living generos cu acces la balconul închis cu termopan și doua dormitoare foarte luminoase .

Apartamentul a fost total renovat cu materiale de foarte buna calitate, dispune de încălzire geotermala de la oraș, are instalația electrică și sanitara schimbata, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC si rolete, ușă metalica de siguranță, uși de interior din lemn, parchet,

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



gresie, faianță, interfon și fibra optică. Imobilul se vinde complet mobilat și utilat conform fotografiilor de prezentare.

Proprietatea mai dispune și de un loc de parcare rezervat și achitat pentru tot anul în curs.

Imobilul se afla într-o zonă foarte liniștită cu multă verdețură, iar în imediată apropiere puteți regăsi: McDonald's, Selgros, Lotus Mall, Colegiul Național Onisifor Ghibu, parcuri, școli, grădinițe, stații ale mijloacelor de transport în comun.

Prețul propus pentru această frumoasă proprietate este de 74000 euro-negociabil.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727 sau 0773 940235.

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

