

Apartament decomandat cu 3 camere- Splaiul Crișanei-64 mp /SU

? 88,000

ID: 218

Iosia, Oradea

Puzzle Imobiliare vă propune spre vânzare, în exclusivitate, un apartament cu 3 camere, de tip C mare, complet decomandat, situat pe str. Splaiul Crișanei, în cartierul Iosia din Oradea.

Apartamentul este amplasat la parterul înalt al unui bloc cu 4 etaje și beneficiază de dublă orientare, atât către curtea interioară, cât și către râul Crișul Repede, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei și o priveliște plăcută. Imobilul are doar doua apartamente pe nivel, aspect care contribuie la o atmosferă liniștită și exclusivistă.
Proprietatea are o suprafață construită de 89 mp și o suprafață utilă de 64 mp, la care se adaugă o boxă de 5,3 mp situată la subsolul clădirii, intabulată în Cartea Funciară.

Compartimentarea este practică și generoasă:
- antreu spațios;
- hol cu multiple spații de depozitare;
- bucătărie mare, prevăzută cu debara;
- baie cu geam;
- living luminos și generos;

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

• două dormitoare, dintre care unul cu acces la balcon și vedere către râul Crișul Repede.

Apartamentul necesită renovare și se predă complet liber, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-l amenaja după propriul gust și propriile nevoi.

Imobilul dispune de:

• încălzire prin termoficare de la oraș;
• instalație sanitară parțial schimbată;
• ușă metalică de siguranță;
• interfon;
• fibră optică.

În imediata apropiere se regăsesc:

grădinițe, școli, parcuri, magazine, Piața Decebal, precum și stații ale mijloacelor de transport în comun.

Preț propus: 88.000 euro – negociabil.

Comision 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și programarea unei vizionări:

0773 936 727

0773 940 235

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor