



## Apartament cu 3 camere Iosia

€ 89,500

Iosia, Oradea

ID: 50

Atunci când facem o investiție imobiliară, indiferent ca este pentru confortul propriu sau venituri extra, ținem cont în primul rând de locație, deoarece aceasta va aduce beneficii pe termen lung iar imobilul își va păstra sau mari valoarea odată cu trecerea timpului.

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în EXCLUSIVITATE, un apartament decomandat cu 3 camere, tip AN mare, situat pe strada Alexandru Cazaban, într-unul dintre cele mai bune cartiere din orașul Oradea.

Imobilul se afla la etajul 1, într-un bloc cu 4 nivele și are orientare către curtea interioară, ceea ce înseamnă ca este ferit de praf și de zgomotul din trafic.

Proprietatea are suprafața construită de 90 MP, suprafața utilă de 76 MP plus balcon separat de 7 MP și este astfel structurată: 1 antreu spațios, 1 hol cu două spații de depozitare distincte, 1 bucătărie mare cu loc de luat masă pentru minim 4 persoane, 2 bai dintre care una cu geam, 1 living generos și două dormitoare din care unul a fost extins prin închiderea unui balcon cu termopan și care totodată permite accesul într-un alt balcon deschis.

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



Apartamentul a fost total renovat cu materiale de buna calitate și finisaje premium, dispune de încălzire prin termoficare de la oraș, calorifere schimbate, instalație electrică schimbată, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC, ușă metalică, uși de interior din lemn, parchet, gresie și faianță de calitate superioară, aer condiționat, interfon, fibra optică. Imobilul se vinde mobilat și utilat, cum se vede în fotografiile atașate.

În imediata apropiere a imobilului puteți regăsi: grădinița, școală generală, parcuri, magazine ( Mega Image, Novaeuro), centura de ocolire a orașului, stații ale mijloacelor de transport în comun.

Imobilul mai dispune și de un loc de parcare rezervat.

Vă oferim de asemenea ajutor și asistență în vederea depunerii dosarului pentru obținerea unui credit ipotecar sau Noua Casa direct la banca sau prin partenerii agenției.

Prețul propus pentru această frumoasă proprietate este de 89500 EURO.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727

Mai multe proprietăți similare puteți găsi pe website-ul: [puzzleimobiliare.ro](http://puzzleimobiliare.ro)

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

