



## Apartament cu 3 camere

**€ 79,500**

**HOTEL RAMADA, Oradea**

**ID: 62**

Atunci când facem o investiție imobiliară, indiferent ca este pentru confortul propriu sau venituri extra, ținem cont în primul rând de locație, deoarece aceasta va aduce beneficii pe termen lung, iar imobilul își va păstra sau mări valoarea odată cu trecerea timpului.

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în **EXCLUSIVITATE**, un apartament total de comandat cu 3 camere, tip PB mare, situat în zona hotelului Ramada din Oradea.

Imobilul se afla la etajul 2, într-un bloc cu 4 nivele și are orientare către curtea interioară, ceea ce înseamnă ca este ferit de praf și de zgomotul din trafic.

Proprietatea are suprafața totală construită de 88 mp, suprafața utilă de 68 mp și este astfel structurată: 1 antreu spațios, 1 hol cu mai multe spații de depozitare distincte, 1 bucătărie mare cu loc de luat masă pentru minim 4 persoane și care face legătura cu un balcon închis în termopan, 1 baie mare cu geam, 1 living generos și două dormitoare foarte luminoase.

Apartamentul a fost total renovat cu materiale de bună calitate și finisaje premium,

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



dispune de încălzire prin termoficare de la oraș, calorifere schimbate, instalație electrică schimbată, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC și rolete, ușă metalică, uși de interior din lemn, parchet, gresie și faianță de calitate superioară, aer condiționat, interfon, fibra optica. Imobilul se vinde parțial mobilat și utilat.

În imediata apropiere a imobilului puteți regăsi: grădinița, școală generală, parcuri, magazine, centura de ocolire a orașului, stații ale mijloacelor de transport în comun.

Imobilul mai dispune și de un loc de parcare rezervat.

Vă oferim de asemenea ajutor și asistență în vederea depunerii dosarului pentru obținerea unui credit ipotecar sau Noua Casa direct la banca sau prin partenerii agenției.

Prețul propus pentru această frumoasă proprietate este de 79500 EURO.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

