



Apartament cu 3 camere tip AN mare- Nufărul

€ 83,000

Nufarul, Oradea

ID: 75

Atunci când facem o investiție imobiliara, indiferent ca este pentru confortul propriu sau venituri extra, ținem cont in primul rând de locație, deoarece aceasta va aduce beneficii pe termen lung iar imobilul își va păstra sau mari valoarea odată cu trecerea timpului.

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare, în EXCLUSIVITATE, un apartament total decomandat cu patru camere, tip AN mare, situat în Nufărul, pe strada Nufărului, într-unul dintre cele mai bune cartiere din orașul Oradea.

Imobilul se afla la etajul 9, într-un bloc de 10 nivele cu lift nou si are orientare către curtea interioara, ceea ce înseamnă ca este ferit de praf și de zgomotul din trafic, iar totodată, viitorul proprietar se va bucura de o vedere panoramica superba asupra orașului.

Proprietatea are suprafața construita de 98 MP, suprafața utila de 86 MP plus doua balcoane separate, ambele închise cu termopan cu patru sticle și este astfel structurata: 1 antreu spațios, 1 hol cu spatii de depozitare, 1 bucătărie mare cu cămară incorporata, 2 bai, 1 living generos cu ieșire la primul balcon și doua dormitoare din care unul beneficiază de acces la al doi-lea balcon.

Apartamentul a fost parțial renovat, dispune de încălzire prin termoficare de la oraș,

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



calorifere noi, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC, ușă metalică, fibră optică. Imobilul se vinde parțial mobilat, cum reiese din fotografiile atașate. Proprietatea se afla într-o zonă foarte liniștită cu multă verdețură, iar în imediată apropiere puteți regăsi: McDonald's Nufărul la 1 minut distanță, Supermarket Trei G, Colegiul Național Onisifor Ghibu, Piața Nufărul, Lotus Mall, parcuri, școli, grădinițe, stațiunea Băile Felix (distanță de 5 minute cu mașina), stații ale mijloacelor de transport în comun.

Vă oferim de asemenea ajutor și asistență în vederea depunerii dosarului pentru obținerea unui credit ipotecar sau Noua Casa direct la bancă sau prin partenerii agenției.

Prețul propus pentru această frumoasă proprietate este de 83000 euro.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

