



## **Apartament cu 3 camere, decomandat, zona Decebal**

**€ 75,000**

**Dacia/ Decebal, Oradea**

**ID: 76**

Atunci când facem o investiție imobiliara, indiferent ca este pentru confortul propriu sau venituri extra, ținem cont în primul rând de locație, deoarece aceasta va aduce beneficii pe termen lung, iar imobilul își va păstra sau mări valoarea odată cu trecerea timpului.

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în **EXCLUSIVITATE**, un apartament total decomandat cu 3 camere, tip PB mare, situat pe strada Doina, în cartierul Decebal din Oradea.

Imobilul se afla la etajul 3, într-un bloc cu 4 nivele și are orientare către curtea interioara, ceea ce înseamnă ca este ferit de praf și de zgomotul din trafic.

Proprietatea are suprafața totala construita de 88 mp, suprafața utila de 63 mp plus balcon de 4 mp și este astfel structurata: 1 antreu spațios, 1 hol cu mai multe spatii de depozitare distincte, 1 bucătărie mare cu loc de luat masa pentru minim 4 persoane, 1 baie cu geam, 1 living generos cu acces în balcon și doua dormitoare foarte luminoase.

Apartamentul a fost total renovat cu materiale de foarte buna calitate și finisaje premium, dispune de încălzire prin termoficare de la oraș, instalația electrică și sanitara sunt parțial schimbate, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC, ușă metalica, uși de interior din lemn,

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



parchet, gresie și faianță de calitate superioară, aer condiționat, interfon, fibra optică. Imobilul se vinde mobilat și utilat, așa cum reiese din fotografiile de prezentare.

În imediata apropiere a imobilului puteți regăsi: grădinița, școală generală, parcuri, magazine, Piața Decebal, stații ale mijloacelor de transport în comun.

Imobilul mai dispune și de un loc de parcare rezervat.

Vă oferim de asemenea ajutor și asistență în vederea depunerii dosarului pentru obținerea unui credit ipotecar sau Noua Casa direct la banca sau prin partenerii agenției.

Prețul propus pentru această frumoasă proprietate este de 75000 euro.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: [puzzleimobiliare@gmail.com](mailto:puzzleimobiliare@gmail.com)

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

