



Oportunitate Investiție- 3 apt si un spațiu comercial -Calea Clujului

€ 420,000

Calea Clujului, Oradea

ID: 77

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare, în EXCLUSIVITATE, cu un mare potențial de investiție, o proprietate compusa din 3 apartamente distincte aflate în aceeași curte și un spațiu comercial cu front stradal, situate pe strada Clujului din Oradea.

Toată proprietatea este dispusa pe un singur nivel, dar este pretabila pentru mansardare(conform PUG-se poate construi P+2+M), are toate utilitățile incluse, apa, canalizare, curent, gaz, strada asfaltata și dispune de o suprafață de 477 mp construiți cu suprafața utila de 348 mp. Suprafața terenului pe care este construiți mobilul este de 676 mp.

Cele trei apartamente aflate în curte au următoarele suprafețe:

Ap 1 - SC 146 MP, cu o pivniță aferenta de 61 MP

Ap 2 - SC 121 MP

Ap 3 - SC 153 MP, cu o pivniță aferenta de 33 MP

Spațiul Comercial de la sosea- SC 57 MP

Datorită locației, suprafeței și PUG, proprietatea este pretabila pentru orice fel de

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



destinație, fie ca și locuința, cât și ca spațiu comercial, birouri, hotel, clinica, etc.

Prețul propus pentru aceasta proprietate este de 420 000 Euro, negociabil.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii si vizionari ne puteți contacta la numărul de tel: 0773 936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

