



Casa intravilan zona Nufărul

€ 110,000

Bunexim, Oradea

ID: 46

Puzzle Imobiliare va prezinta spre vânzare în EXCLUSIVITATE, o casa aflata in zona străzii Seleşului din Oradea.

Proprietatea este dispusa pe un singur nivel, dar este pretabila pentru mansardare, are toate utilitățile incluse, apa, canalizare, curent trifazic, încălzire pe gaz, strada asfaltata și are o suprafață de 113 mp construiți cu suprafața utila de 85 mp. Suprafața terenului pe care este construita casa este de 274 mp.

Casa are doua puncte de acces și este compusa la intrarea principala dintr-un living generos cu bucătărie tip open space și loc de luat masa, o baie mare cu cada, un dormitor matrimonial foarte mare, un hol, un alt dormitor, o baie de servicii si un beci de tip crama.

Casa este foarte luminoasa, are geamuri mari din tâmplărie PVC de foarte buna calitate, gresie și parchet laminat cu izolație aferenta din polistiren, dispune de centrala pe gaz Ariston iar instalația electrică cât și cea termica au fost schimbate în totalitate.

Din punct de vedere al performantei energetice, imobilul se încadrează in clasa energetica B, fiind foarte economica din punct de vedere al cheltuielilor privind încălzirea, datorita faptului ca s-a folosit la construcția acesteia cărămidă de calitate și izolație din polistiren de

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



10 cm, EPS 80 iar tencuiala decorativa cu silicon foarte rezistenta favorizează o aerisire corecta.

Intrarea auto se face printr-o poarta din fier forjat și permite parcare în curte la cel puțin 4 mașini.

Va oferim de asemenea ajutor și asistenta în vederea depunerii dosarului pentru obținerea unui credit ipotecar sau Noua Casa direct la banca sau prin partenerii agenției.

Prețul propus pentru aceasta frumoasa proprietate este de 110 000 Euro.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionari ne puteți contacta la numărul de tel: 0773936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

