



Oportunitate investitie, vand/schimb casa ONCEA

€ 95,000

Oncea, Oradea

ID: 156

Puzzle Imobiliare va prezinta spre vânzare in EXCLUSIVITATE, o casa de tip plan parter, care se pretează atât pentru locuit cat si pentru afacerea dumneavoastră. Casa a fost construita din cărămidă, in anul 1910 si este situata in cartierul Oncea, in una dintre cele mai bune zone ale oraşului Oradea.

Proprietatea este construita pe un teren generos de 665 mp, este împrejmuită cu gard solid din beton si dispune de o suprafată construita de 125 mp.

Imobilul este format din doua clădiri distincte si doua anexe, toate având acces independent din curte.

Prima cladire cu front stradal este compusa din 4 camere, o baie si un antreu mare, iar clădirea secundara este compusa dintr-o camera mare, o chicineta si o magazie.

Cele doua anexe sunt folosite in mod individual, una pentru depozitare, iar cea de-a doua găzduieşte sistemul de încălzire al casei, respectiv o centrala pe lemne si un puffer.

Întreaga proprietate a fost total renovata, astfel încât dispune de acoperiş nou, ferestre termopan din PVC cu rolete, parchet, gresie, faianță, uși interioare din lemn, iar instalațiile termice, sanitare si electrice sunt toate schimbate.

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



Proprietatea are toate utilitățile incluse, respectiv: curent, apa și canalizare de la rețea, iar încălzirea este asigurată prin calorifere, de o centrală pe lemne, însă viitorul proprietar se poate racorda imediat la rețeaua de gaz disponibilă în fața casei.

Proprietatea se vinde așa cum reiese din fotografiile de prezentare.

Prețul propus pentru această proprietate deosebită, este de 95 000 euro, negociabil sau schimb cu apartament/casa/teren +/- diferență.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii și vizionări ne puteți contacta la numărul de tel: 0773936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

